

中西區大廈管理通訊 (特刊)

編者的話

本期大廈管理通訊將繼續為讀者帶來社區資訊，讓各業主能更了解中西區的近況。當中會為各位簡介中西區民政事務處在2018年的回顧與及展望2019，並且介紹三年一度的中西區區節，供有興趣的讀者參考。

大廈管理中央平台

為加強協助業主、業主立案法團、業主委員會及互助委員會處理大廈管理及大型維修工程等事宜，民政事務總署定期為業主舉辦一站式簡介會，並邀請相關政府部門及機構，講解各類與大廈管理及維修相關的服務／計劃的詳情、申請辦法，以及日後查詢時的聯絡方法。

簡介會時間表		簡介會內容	
舉辦日期及時間	地點	政府部門/機構	題目
2019年6月25日 (星期二) 晚上7時30分至 9時45分	九龍深水埗南昌街 石硤尾邨42座 石硤尾社區會堂禮堂	民政事務處	簡介《供應品、貨品及服務採購 工作守則》
2019年7月23日 (星期二) 晚上7時30分至 9時45分	香港跑馬地 黃泥涌道133號 禮頓山社區會堂禮堂	屋宇署	簡介「強制驗樓驗窗計劃」
		消防處及屋宇署	簡介「消防安全(建築物)條例」及 如何遵辦「消防安全指示」
2019年8月20日 (星期二) 晚上7時30分至 9時45分	九龍旺角上海街557號 旺角綜合大樓二樓 旺角社區會堂禮堂	機電工程署	簡介「優化升降機指引及相關資助 計劃」
		市區重建局	簡介「樓宇復修綜合支援計劃」
		警務處	簡介「復安居計劃」
2019年9月24日 (星期二) 晚上7時30分至 9時45分	新界元朗 朗屏邨 朗屏社區會堂禮堂	廉政公署	簡介廉潔樓宇維修
		競爭事務委員會	簡介「競爭條例」
答問環節			
2019年10月22日 (星期二) 晚上7時30分至 9時45分	香港鴨脷洲 海怡半島東翼商場地下及 一樓海怡社區中心禮堂 (查詢：2814 5763)		

有關中西區大廈管理通訊刊物，讀者可瀏覽以下網址：



民政事務總署



中西區民政事務處



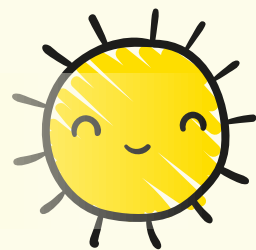
中西區區議會

費用全免，歡迎市民報名參加。
簡介會詳情請瀏覽民政事務總署的
大廈管理專題網頁：www.buildingmgt.gov.hk
查詢電話：2835 2542

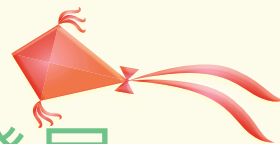


中西區民政事務處

回顧與展望

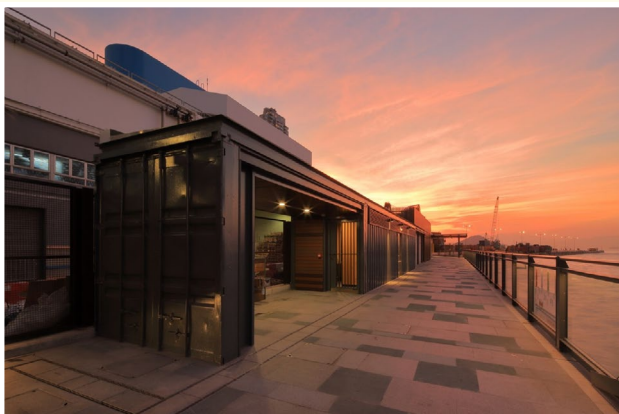


地區設施及海濱發展



除了透過中西區民政處及中西區區議會推動的地區小型工程計劃，為區內建設不同便利市民的設施及綠化環境外，由地區小型工程計劃及旅遊事務署撥款重新設計及安裝的孫中山史蹟徑紀念牌已經在2018年4月開幕，為中西區的歷史旅遊路徑增添新體驗。繼2018年4月已開通的中西區社區重點項目「中西區海濱長廊 - 西區副食品批發市場段」，連接海濱長廊的「豐物道海濱休憩處及西區副食品批發市場五號碼頭海濱段」亦已於2019年1月26日啟用(兩段的開放時間均為上午七時至晚上十時)。此外，由2019年3月起，西區公眾貨物裝卸區一至三號泊位亦已經開放最貼近維多利亞港之海濱長廊，其餘部份亦會陸續開放。

隨着東邊街北停車場的海濱地段於2019年8月啟用，市民可由中山紀念公園，沿一千三百多米長的連貫海濱長廊直接通往重點項目海濱長廊。海濱長廊能夠提供跑步空間及長者運動設施予遊人，而劃為不同主題休憩區域的四個碼頭亦有效營造富有特色的海濱空間。隨着海濱長廊落成後，金鐘至西環已大致接通，市民可享有更多的海濱休憩用地。除了硬件以外，中西區民政處亦會舉辦更多適合一家大小的海濱活動，供市民參與。



「送綠」繪本

有見宣傳及教育活動成效顯著，受區內市民及家庭歡迎，因此民政處會繼續透過學校派發「送綠」繪本，並會推出相關電腦動畫影片及工作紙，加強互動教育。



地區主導行動計劃

除了持續清潔街道、黑點和後巷等，中西區民政事務處黃何詠詩專員亦在農曆新年前夕聯同食物及環境衛生署及警務處，偕同中西區區議會轄下食物環境衛生及工務委員會委員一同到區內學校派發「送綠」繪本，介紹區內環境衛生工作，同學亦趁機向部門及議員分享早前「落區」觀察到的環境衛生及交通相關情況，大家都覺得能從學生角度加深了解區內問題。當日除了食環署職員講解改善環境衛生的工作及示範新式洗街工具外，期間學生及家長更身體力行一同參與清潔工作。為了完善清潔服務，民政處一直有就服務成效進行問卷調查。最近一次調查顯示，近八成七受訪人士認為服務對改善整體區內環境衛生有成效。



中環及灣仔繞道

中環及灣仔繞道已於2019年2月24日全線正式全面通車，連接中環和北角近城市花園的東區走廊。除了希望紓緩中西區區內擠塞的交通外，亦便利往來中西區及東區的市民，詳情見

www.td.gov.hk/tc/cwb




中西區區節

中西區區節是中西區三年一度的盛事，自一九八三年起舉辦至今，已是第十三屆了。承上屆「一家玩轉中西區」後，今屆區節預計超過四十多項活動，並以「社區創新·創新社區」(playful district)為主題，用嶄新的推行方式，包括年青人和市民參與設計及製作遊戲設施、支持設計學生出版親子遊戲書、定期舉辦以社區為主題的親子體驗教育活動等，讓居民透過不同活動恆常及持續地參與。本屆區節特點之一是會出版數本兒童遊戲書，讓家長與小朋友透過親子閱讀及遊戲，加深對中西區的認識，進一步參與社區。



區節的單張可轉身為介紹中西區地標的桌遊，10種玩法，可於此網址下載：

■  www.playfuldistrict.hk



● 「捐山窿」公園、「貨櫃」兒童美術館暨社區Sunday School開幕

日期：2019年8月18日（暫定）
地點：豐物道臨海休憩用地

● 家長跨學科「玩中學」資源手冊網上出版及於學校免費派發(送完即止)

日期：2019年7-10月
地點：網上發放，區內為學校辦簡介會

● 共建遊樂場-以「卡版」及回收物料砌遊樂場一齊玩

日期：2019年8月上旬
地點：豐物道臨海休憩用地

● 「在家整嘢玩」-DIY家中遊戲角展覽及家長資源中心

日期：2019年8月18日（暫定）
地點：堅尼地城社區綜合大樓

● 「運動Jam-中西區夏祭」：運動智能測試和試玩及中西區「運動+busking」組群成立

日期：2019年6月1及2日
地點：中環海濱活動空間

● 香港書展-為香港年輕設計師及學生出版桌遊及遊戲書，免費派發中西區居民，推廣聯合國可持續發展目標及「一帶一路」

日期：2019年7月17-23日
地點：香港會議展覽中心

● 首本地區出版環保繪本書及桌遊

日期：2019年6-7月
地點：中西區學校巡遊

● 賽馬會智樂好玩同盟@海中心公園：同孩子一齊玩

日期：2019年5月起逢首週五、第三個週六
地點：西區副食品批發市場對出海濱

● 出版中西區文化旅遊書、落區地圖遊戲及小導賞員計劃

日期：2019年6月底-10月底
地點：中西區學校巡遊

● 社區教育-全港中學生「社創·社區4.0」：中西區社區設施創作展

日期：2019年7月13及14日
地點：上環文娛廣場

● 「活現」街道：好玩的公共傢俬及美術裝置

日期：2019年9月初
地點：中環半山行人扶手電梯及干諾道中行人天橋

